

L'online di
TRIBUNA ECONOMICA
 GIORNALE DI ECONOMIA FINANZA
 ...dal 1986



HOME AREA AGENZIA STAMPA AREA AMBASCIATE AREA MINISTERI ESTERI

New Swedish Architecture

Esclusiva
 Tribuna Economica
 Media Partner
 dell'Ambasciata di Croazia
 in Italia per gli eventi
 del 2 luglio a Roma
 clicca per saperne di più...

TUTTE LE NOTIZIE

ARCHIVIO NOTIZIE

TRIBUNA ECONOMICA
 Un giornale
 internazionale

In partnership con
Tribuna Economica

PROSSIMI SERVIZI
**Rapporti
 Ambasciate**

PDF EDIZIONE CARTACEA

LINK ISTITUZIONALI

area
MINISTERI DEGLI AFFARI ESTERI

Cariparma-SACE: 25mln di euro per finanziamenti a breve termine per le Pmi

Mercato della casa sempre più europeo con le nuove perizie

Publicato: 24 Giugno 2014

Le "Linee guida per le valutazioni degli immobili in garanzia delle esposizioni creditizie" e quindi le nuove perizie messe a punto sulla base di queste "Linee", sono conformi ai più recenti standard europei di valutazione richiesti dal Manuale della BCE nell'ambito del processo di *Asset Quality Review* sulle banche. Lo ha verificato il tavolo

tecnico sulle valutazioni immobiliari composto da ABI; Assovib, l'Associazione che rappresenta le principali società che offrono al mondo bancario servizi di valutazione; Collegio Nazionale degli Agrotecnici; Collegio Nazionale dei Periti Agrari; Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali; Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori; Consiglio Nazionale degli Ingegneri; Consiglio Nazionale dei Periti Industriali; Consiglio Nazionale Geometri; Tecnoborsa; già parti firmatarie del "Protocollo d'Intesa per lo sviluppo del mercato delle valutazioni immobiliari", sottoscritto a Roma nel 2010.

Gli obiettivi dei lavori del tavolo tecnico sono quelli di favorire la predisposizione di perizie volte a valorizzare il mercato italiano del credito ipotecario, rendendolo più efficiente, dinamico ed integrato a livello Europeo, sulla base dei principi di massima trasparenza, certezza ed oggettività. Tra i prossimi passi del tavolo vi è la revisione delle fonti delle "Linee guida", in un costante processo di aggiornamento ai più recenti riferimenti normativi/regolamentari e ai principi e standard internazionali ed europei. In primo piano anche la definizione di una posizione comune da presentare alle Autorità interessate per un corretto recepimento nell'ordinamento nazionale della disciplina delle valutazioni presente nella Direttiva europea sui mutui ipotecari.

Le linee guida sono ormai una realtà importante nel mercato delle valutazioni: le utilizzano circa 172 banche/gruppi bancari (rappresentative in termini di sportelli di circa il 73% del mondo bancario), tutti gli ordini e collegi rappresentativi dei professionisti abilitati alla valutazione, e numerose società di valutazione immobiliare.

Cerca nella Home .

Language
 Seleziona

Tribuna Economica
 per Expo Milano 2015

MILANO 2015
 1 MAGGIO • 31 OTTOBRE
 NUTRIRE IL PIANETA
 ENERGIA PER LA VITA

SNAV
 COLLEGAMENTI MARITTIMI

raggiungi la croazia
 sulla linea ancona - spalato
 e pescara - hvar - spalato
 a partire da 49€

prenota adesso

Viaggia con Croatia Airlines!

Roma - Spalato
 Roma - Dubrovnik
 Roma - Zagabria

www.ccib.it
 CAMERA DI COMMERCIO
 ITALO-BRASILIANA

settimana 15 giorni mese

Studio
Bergonzini
 COMUNICAZIONE

SPECIALE MOTORI

AUTO A
 CONFRONTO