

# I lavori

## SECONDO FORUM EUROPEO SULL'ECONOMIA IMMOBILIARE

► **GIOVEDÌ 30 OTTOBRE**



Andrea Mondello,  
Presidente Camera  
di Commercio di Roma

### **MESSAGGIO DELLA PRESIDENZA DELLA REPUBBLICA ITALIANA E SESSIONE DI APERTURA**

- Aldo De Marco, *Presidente Tecnoborsa*
- Andrea Mondello, *Presidente Camera di Commercio di Roma*
- George Kowalski, *Direttore IREDD/UNECE*
- Robert Hall, *Chairman UNECE/REAG*

### **Le attività del WPLA e del REAG**

#### **Working Party on Land Administration (UNECE/WPLA)**

- Bengt Kjelson, *Chairman WPLA*

#### **Real Estate Advisory Group (UNECE/REAG)**

- Robert Hall, *Chairman REAG*

### **Intervento dell'On. Francesco Storace, Presidente Regione Lazio**

### **Interventi speciali**

#### **Chairpersons:**

Paolo Garonna, *Direttore Centro Studi Confindustria*

Jonathan Harris, *Vice Presidente UNECE/REAG*

- Kenneth Patton, *Università di New York, Istituto Immobiliare*
- Barry Gilbertson, *Pricewaterhouse Coopers*
- Oleg Voytenko, *Ministero per lo Sviluppo Economico e il Commercio della Federazione Russa*
- Benjamin Elder, *Istituto per la Gestione Immobiliare*

### **Saluto di benvenuto del Sen. Giuseppe Scalera, Parlamento Italiano - Commissione Lavori Pubblici**

### **Benchmark Survey**

- Robert Hall, *Chairman UNECE/REAG*
- Brian Emmott, *UNECE/REAG*



Giuseppe Scalera,  
Parlamento Italiano,  
Commissione Lavori Pubblici

## FINANZIAMENTI E INFRASTRUTTURE PER IL MERCATO Tempio di Adriano - Roma, 30-31 ottobre 2003

### Iniziative internazionali per lo sviluppo dei mercati immobiliari e dei diritti di proprietà

#### Chairperson:

Giampiero Bambagioni, *Vice Presidente Tecnoborsa*

- Lee Travers, *Banca Mondiale*
- Reinhold Thomas Baeuerle, *GTZ*
- John Riddle, *Patto di Stabilità*
- Angelika Brustinow, *DfID*
- Andras Ossko, *CELK*
- Sylvie Lacroux, *UN/HABITAT*

### Tavola Rotonda e dibattito su tematiche del LFDP

#### Chairpersons:

Andrea Segré, *Ordinario Università di Bologna*

Gianluca Sambucini, *Segretario UNECE/REAG*



*Francesco Storace,  
Presidente Regione Lazio*

#### COME SBLOCCARE I FINANZIAMENTI

#### Moderatore:

Dickson Brown, *Presidente James Dickson Brown & Co. Inc. (USA)*

- Adela Pristasova, *Ministero delle Finanze (Repubblica Ceca)*
- Maiko Sadindykova, *Società Finanziaria (Kazakistan)*

#### UN SET COMUNE DI STANDARD DI VALUTAZIONE

#### Moderatore:

Benito Virgilio, *Presidente GEO.VAL Esperti (Italia)*

- Nikolai Trifonov, *FRICS (Bielorussia)*
- Giuseppe Montagna, *Ministero Economia e Finanze - Agenzia del Territorio (Italia)*
- Alexander Benedetti, *TEGoVA (Italia)*



*Robert Hall,  
Chairman UNECE/REAG*



Jonathan Harris,  
Vice Presidente  
UNECE/REAG

#### **FORMAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE**

##### **Moderatore:**

Ben Elder, *Ordinario Istituto per la Gestione Immobiliare (UK)*

- Adrian Moore, *Baker&McKenzie (USA)*
- Corrado Rossitto, *Comitato Economico Sociale dell'Unione Europea (Italia)*

#### **RIDURRE LE BARRIERE LEGALI E AMMINISTRATIVE**

##### **Moderatore:**

Chris Stratford, *Direttore GTZ (UK)*

- Alex Yanov, *Centro per la riforma del territorio (Ucraina)*
- Durica Misin, *Città di Vukovar Srijem (Croazia)*

### **VENERDÌ 31 OTTOBRE**

#### **Un miglior accesso ai finanziamenti**

##### **Chairperson:**

Brian Emmott, *UNECE/REAG*

- Antonio Benvenuti, *Consiglio Nazionale Geometri e Benito Virgilio, GEO.VAL Esperti*
- Tim Lassen, *Verband Deutscher Hypothekenbanken*
- Federica Guarnieri, *UniCredito Italiano*
- Nicholas Kerrigan, *EBRD*
- Brian O'Dell, *World Debt Trade*

#### **Le attività del Dfid e dei TPAC**

##### **EUROPA ED ASIA CENTRALE: TUTELA DEI DIRITTI DI PROPRIETÀ E SOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE - ESPERIENZE NAZIONALI**

##### **Chairperson:**

Angelika Brustinow, *Esperta di comunità rurali Dfid*

- Martin Jones, *ADAS*

##### **ESPERIENZE NAZIONALI PRESENTATE DA ESPERTI DI**

##### **THIRD PARTY ARBITRATION COURT - TPAC**

Russia, Ucraina, Kyrgyzstan, Moldavia, Georgia



Angelika Brustinow,  
Dfid

## La tutela della gestione del territorio e dei diritti di proprietà come forma di prevenzione dei conflitti

### Chairperson:

Dickson Brown, *Presidente James Dickson Brown & Co. Inc.*

- Kilian Kleinschmidt, *Patto di Stabilità*
- Peter Watson, *Levy & McRae*
- Chris Stratford, *DTZ Pieda Consulting*

## L'importanza della formazione e della qualificazione professionale

### Chairperson:

Jonathan Harris, *Vice Chairman UNECE/REAG*

- Gryegory Dobrowolski, *CEREAN* e Andrea Morello, *CEPI*
- Alfons Metzger, *FIABCI*
- Fabrizio Autieri, *Segretario Generale Camera di Commercio di Roma*
- Nadio Delai, *Ermeneia*

## L'importanza di una corretta gestione del territorio ai fini fiscali

### Chairperson:

Ailsa Robertson, *Catasto Scozzese*

- Giorgio Spaziani Testa, *Segretario Generale Confedilizia e UIPI*
- Alexey Overchuck, *Catasto Federazione Russa*
- Paul Munro-Faure, *UN/FAO*

## Intervento dell'On. Rocco Buttiglione, Ministro per le Politiche Comunitarie

## Videoconferenza Roma-Lima con Hernando De Soto

### Discussants:

Paolo Garonna, *Confindustria* e Geoffrey Hamilton, *UNECE*

## Shared Vision, la Commissione di esperti sui diritti di proprietà per i poveri e proposte future per il LFD

- Robert Hall, *Chairman UNECE/REAG*
- Geoffrey Hamilton, *Regional Advisor UNECE*



Paolo Garonna,  
Direttore Centro  
Studi Confindustria



Geoffrey Hamilton,  
Regional Advisor UNECE

<sup>o</sup> Per l'approfondimento dei temi trattati, cfr. Capitolo 2 del presente testo.