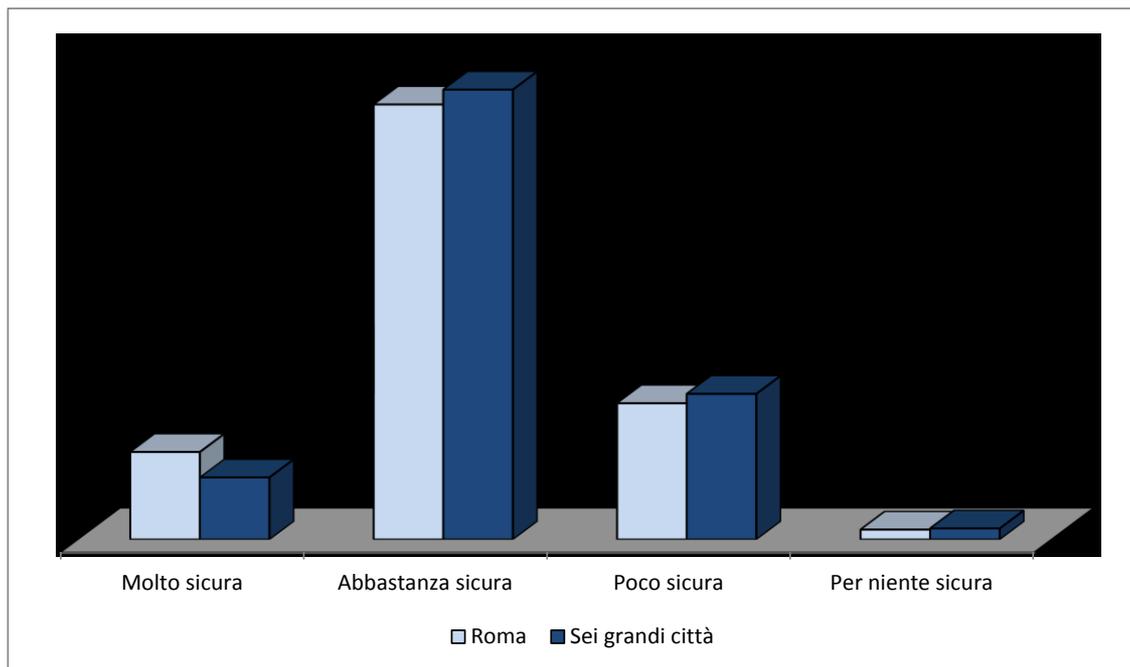


L'indagine Borsa Immobiliare di Roma 2017: le famiglie romane e il mercato immobiliare

Sicurezza in casa

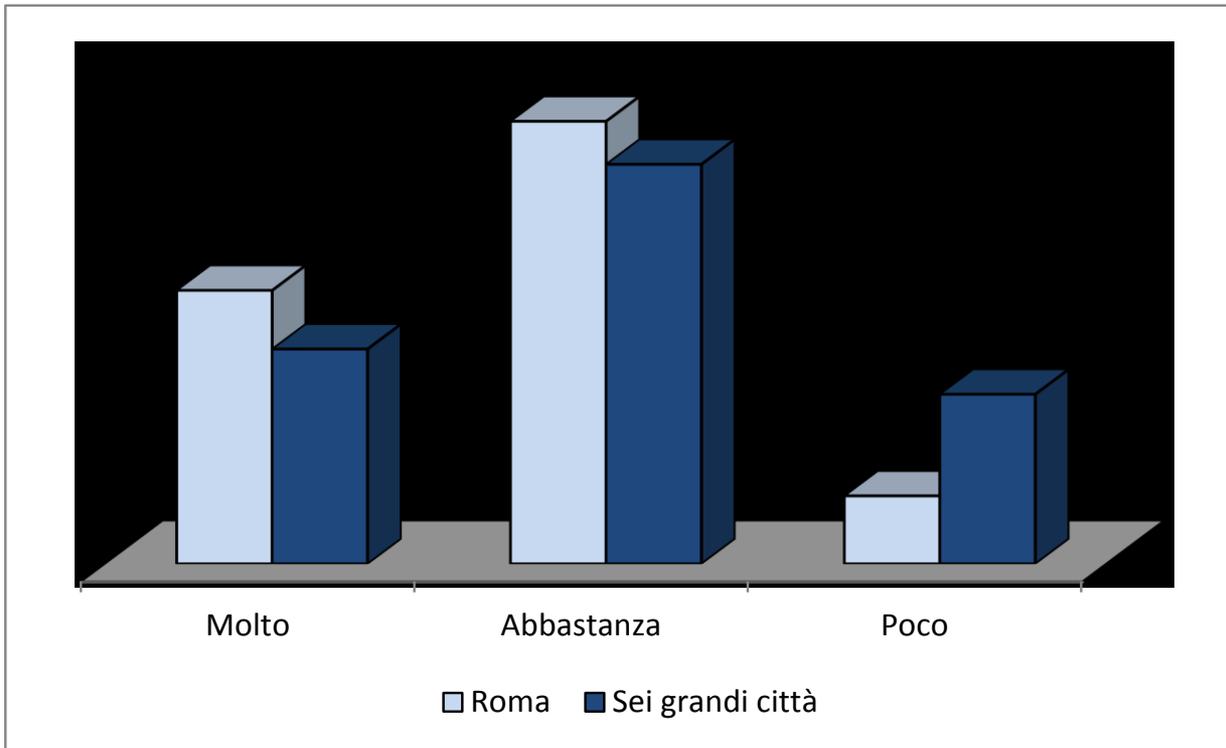
settembre 2017

Sicurezza nella propria zona



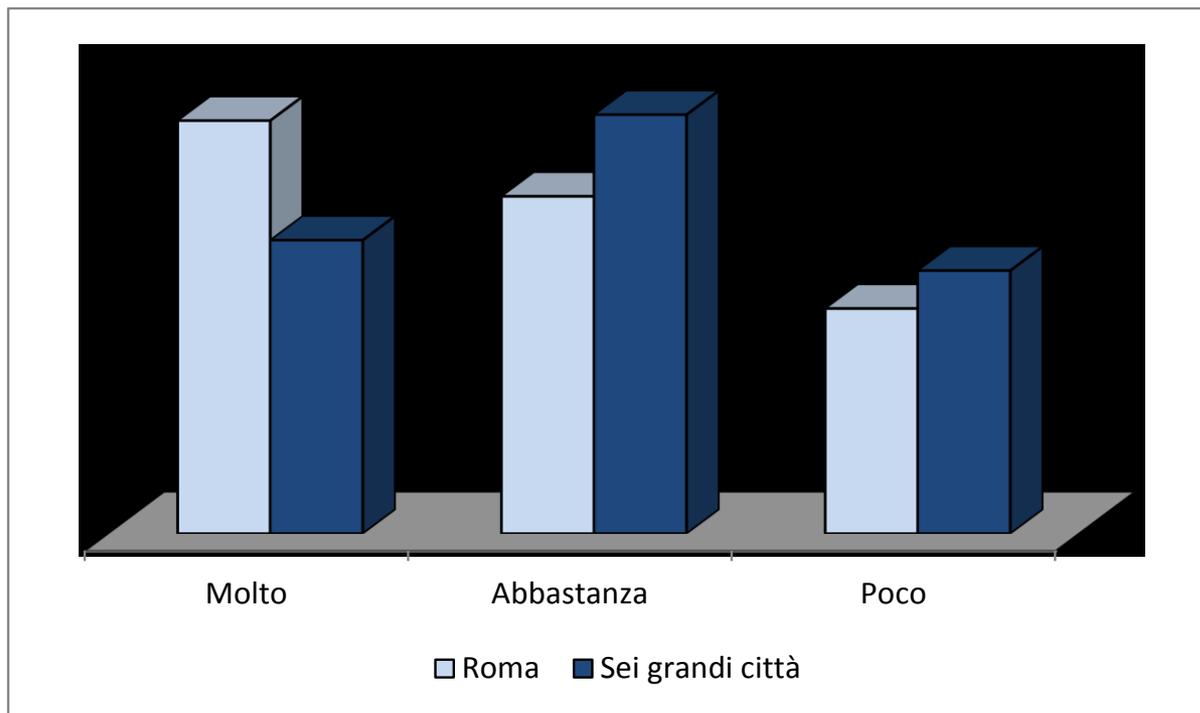
Il 78,2% delle famiglie che vivono a Roma si sente molto o abbastanza sicura nella zona in cui risiede per quanto riguarda il pericolo di intrusioni dall'esterno, valore leggermente superiore a quello medio delle famiglie che vivono nelle sei principali città italiane (76,6%).

Quanto è temuto il furto di cose



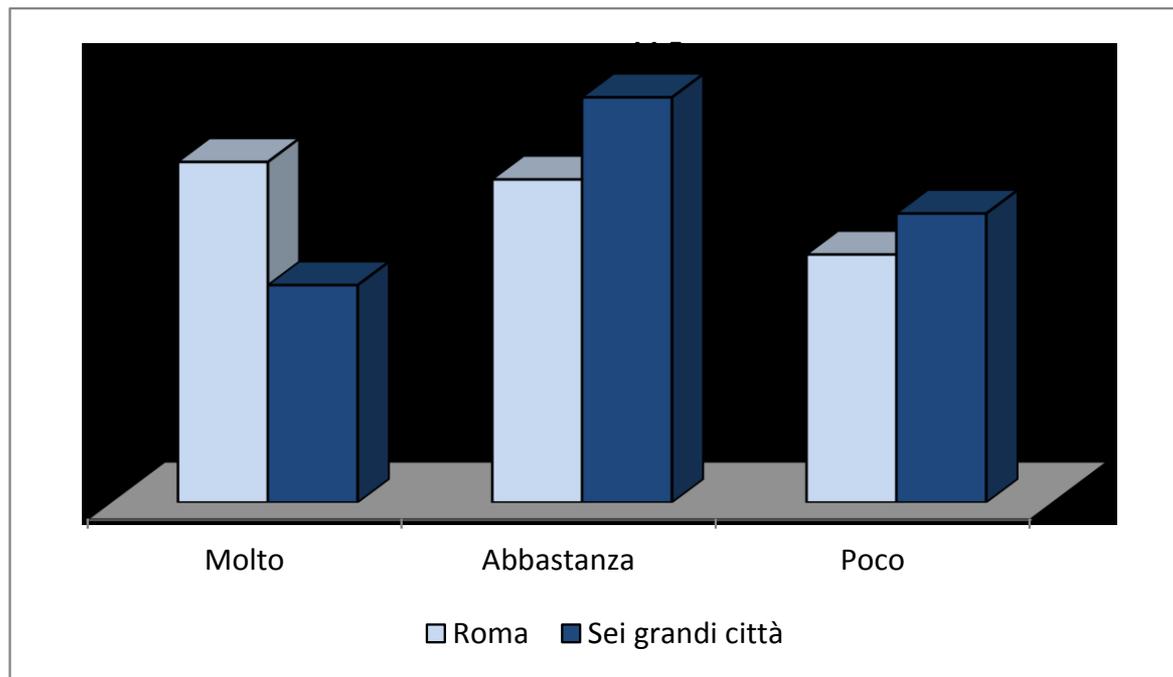
A Roma per il 91,4% delle famiglie i timori maggiori si concentrano sul furto di cose con scasso, valore decisamente superiore a quello rilevato per le altre città (78,4%).

Quanto è temuta la rapina con violenza alla persona



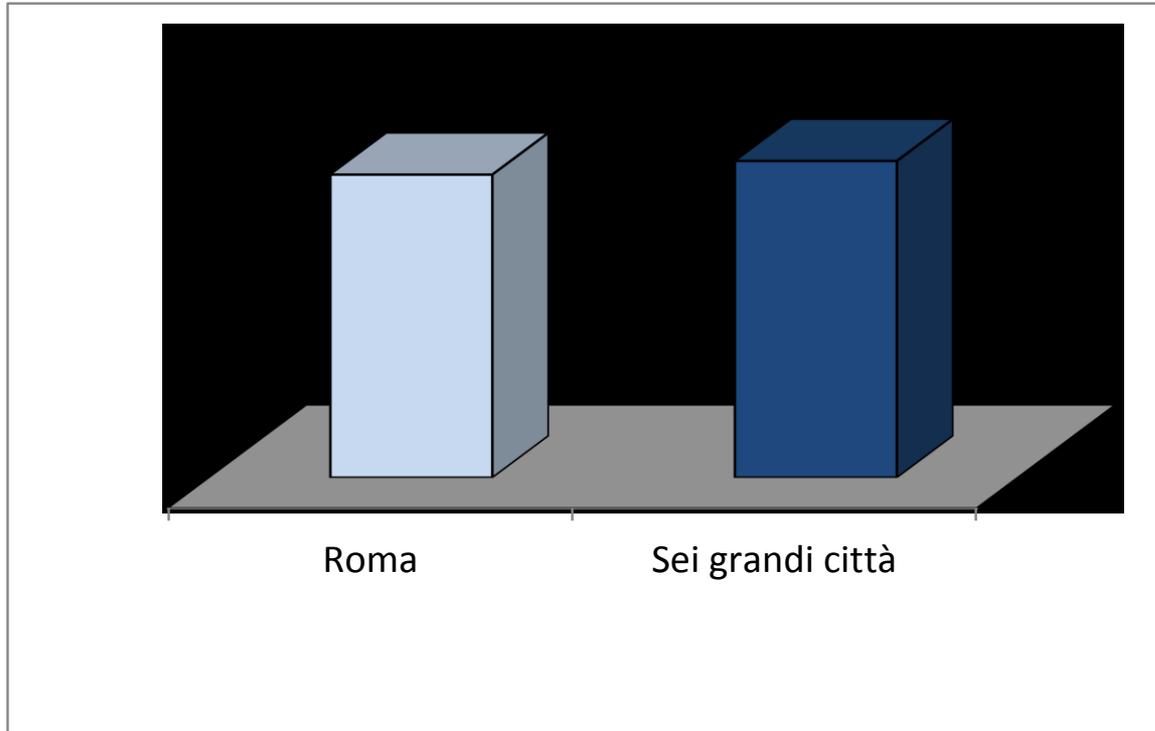
La rapina con violenza alla persona è temuta dal 76,9% dei romani (73% è la media delle grandi città).

Quanto sono temuti i danneggiamenti



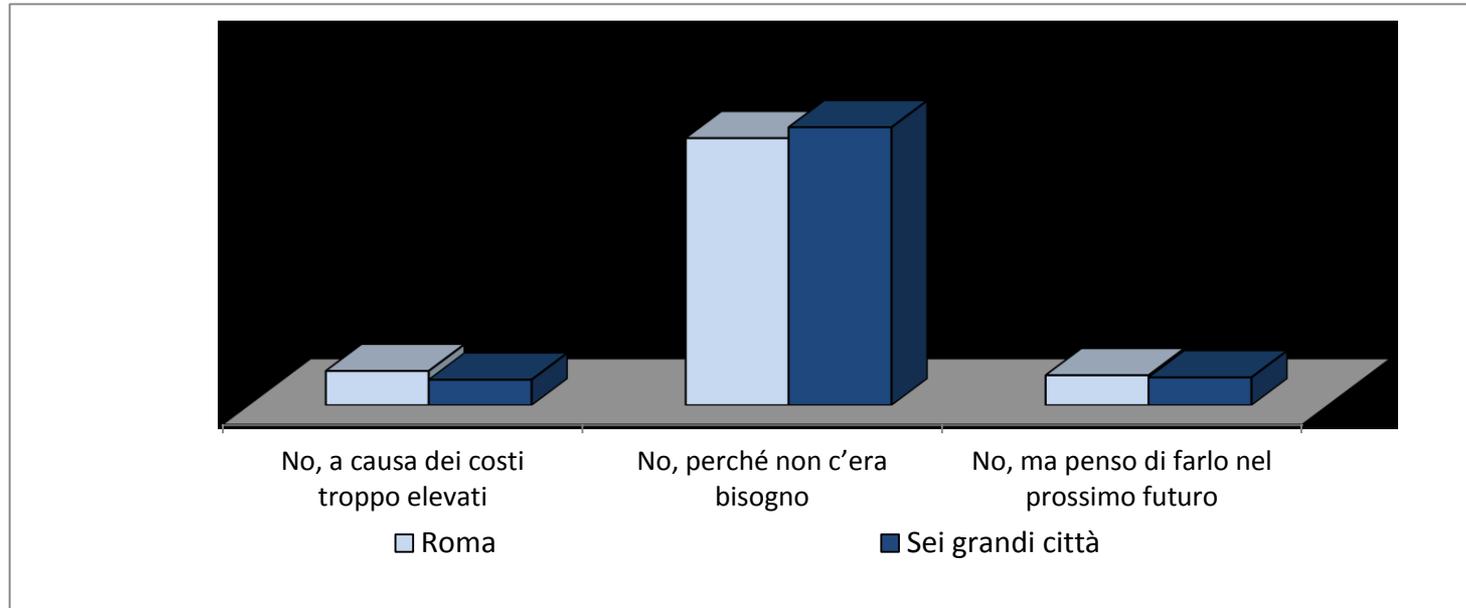
I danneggiamenti sono paventati dal 72,8% (68,3% nelle altre città).

Adozione di misure di protezione nelle abitazioni



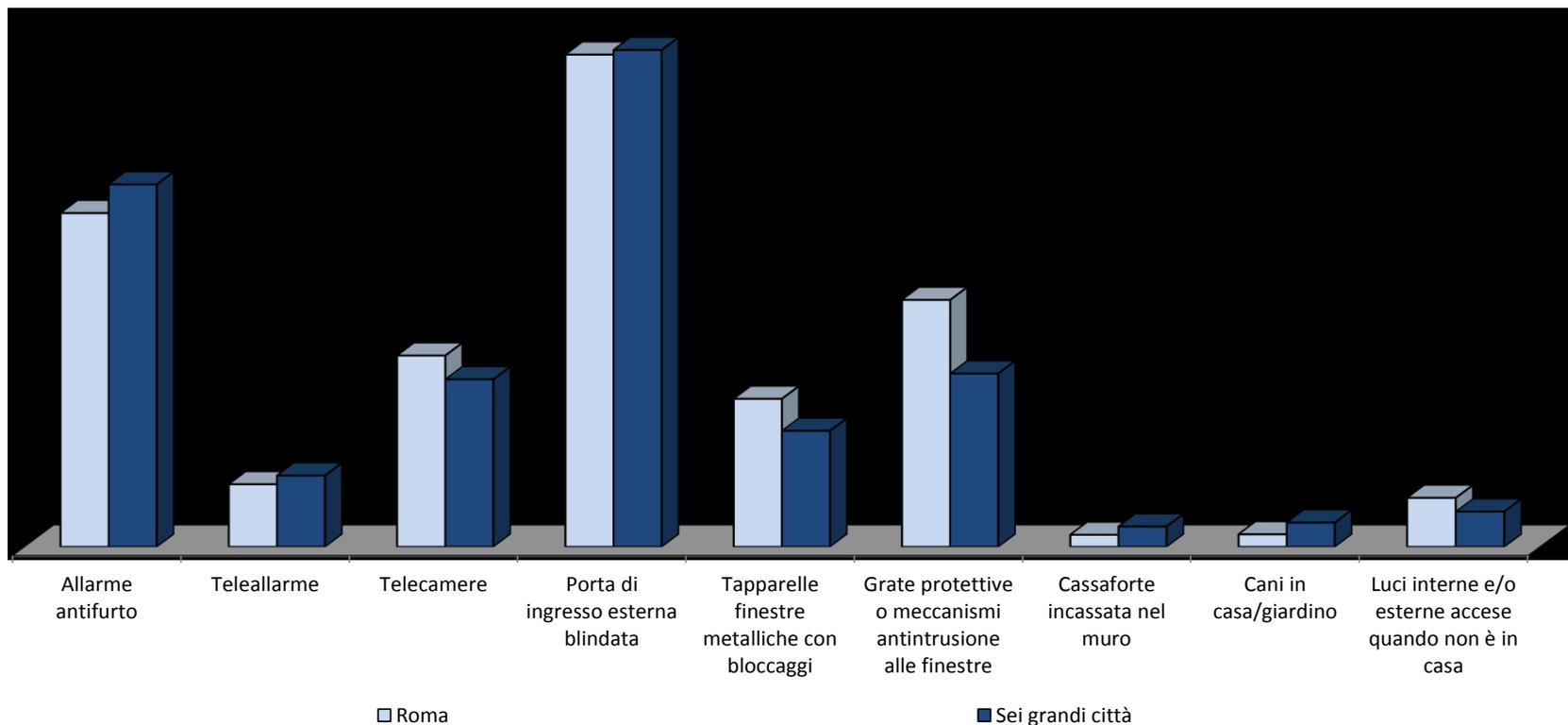
Alla domanda sull'adozione di misure di protezione per la propria casa, nel biennio 2015-2016 il 20,3% a Roma ha risposto affermativamente (è il 21,2% nelle grandi città).

Motivazioni principali per cui non si è ritenuto necessario adottare misure di protezione nelle abitazioni



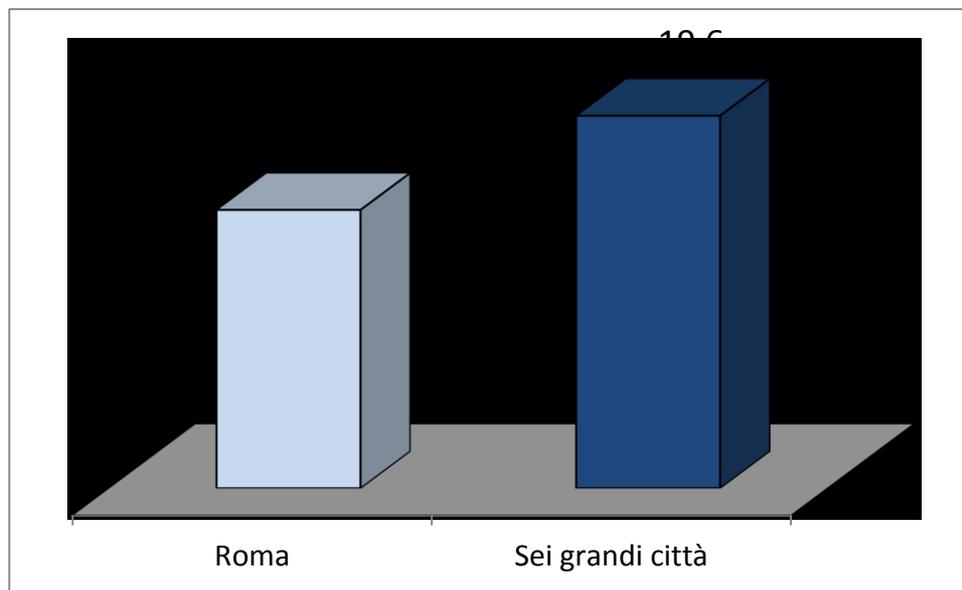
La motivazione principale per cui le famiglie non hanno ritenuto necessario intervenire è stata la mancanza di bisogno per l'80,6% dei romani, mentre la media per le maggiori città è dell'83,9%; al secondo posto ma con uno stacco notevolissimo ci sono i costi troppo elevati che hanno frenato il 10,3% dei romani (è il 7,7% nelle altre città); infine, tra coloro che pensano di farlo in futuro i romani sono il 9% contro l'8,4% della media.

Tipologia di misure di protezione adottate nelle abitazione



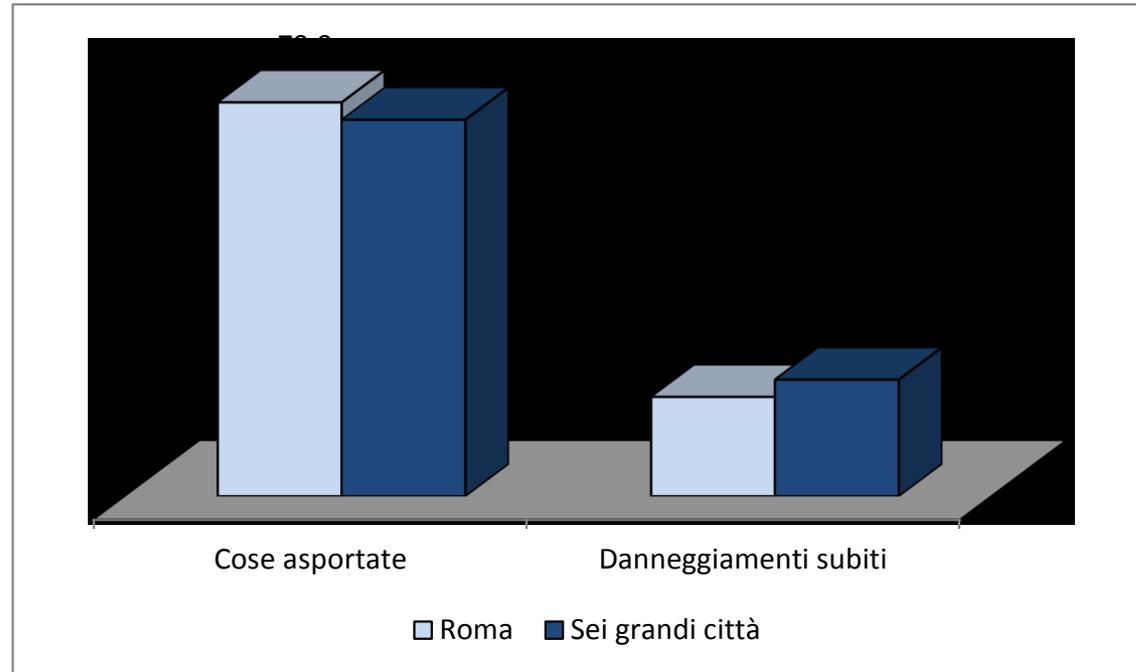
I provvedimenti più adottati sono stati: la porta blindata (57,9%); l'allarme antifurto (39,2%); scendono le percentuali per le grate protettive (29%) e le telecamere (22,5%) .

Stipula polizze in caso di furto



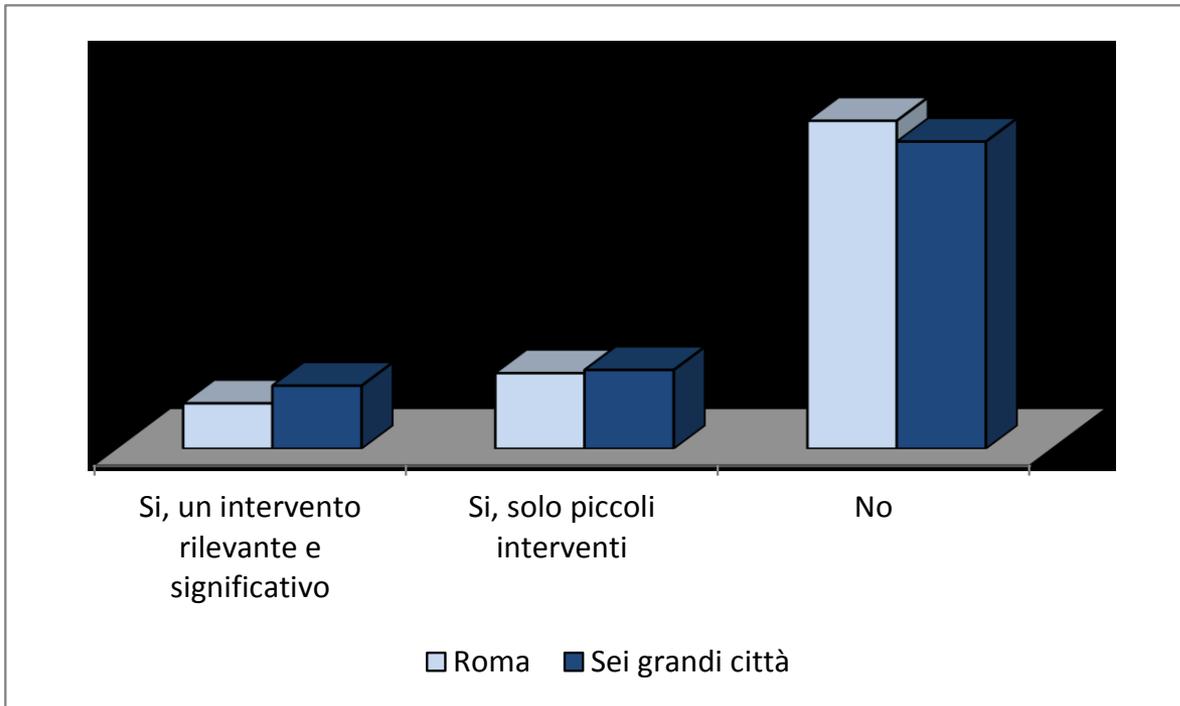
Per quanto riguarda le polizze assicurative in caso di furto, il 14,7% ha risposto affermativamente, contro il 19,6% della media delle grandi città.

I maggiori danni economici in caso di furto domestico



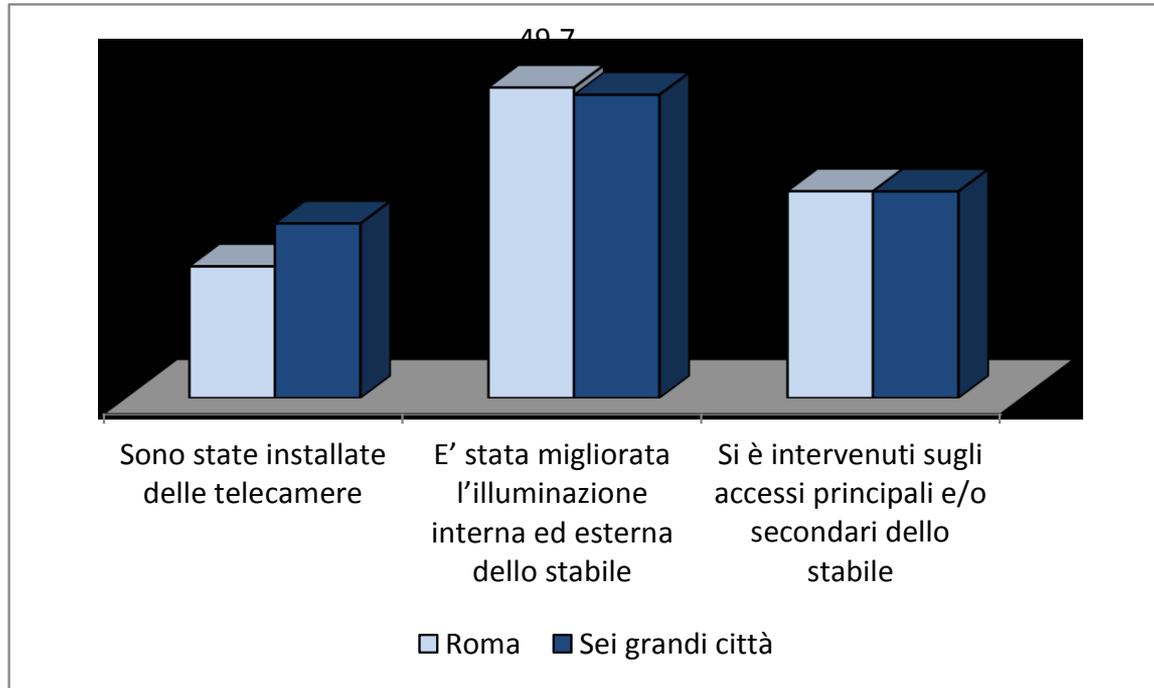
Al quesito *"Ha mai subito un furto in casa?"* il 21,7% ha risposto in modo affermativo a Roma e tale percentuale scende ma di poco, al 20,1%, nelle altre città. Quanto al danno economico subito il 79,9% degli intervistati dichiara le cose asportate (è il 76,4% come media), mentre il 20,1% denuncia come maggior aggravio i danneggiamenti veri e propri (la media è del 23,6%).

Adozione di misure di protezione nei condomini



Alle famiglie di Roma che vivono in appartamenti condominiali è stato anche chiesto se, nel proprio condominio, fossero stati eseguiti interventi mirati alla sicurezza antintrusione dello stabile ed effettivamente un 10,1% (contro il 14% di media), ha affermato che sono stati effettuati lavori rilevanti e significativi e un 16,8% (la media è del 17,5%), ha risposto di sì ma solo per piccoli interventi. C'è da sottolineare che Roma è la città con la quota più alta di famiglie che hanno affermato che nel proprio condominio non è stato effettuato alcun tipo di intervento.

Tipologia di misure di protezione adottate nei condomini



Ai residenti dei condomini in cui sono stati effettuati degli interventi è stato chiesto ancora come si è intervenuti ed è emerso che nel 49,7% dei casi è stata migliorata l'illuminazione interna ed esterna dello stabile; nel 33,1% si è intervenuti sugli accessi principali e/o secondari; infine nel 21,1% dei casi sono state installate delle telecamere.